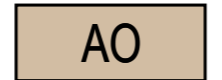


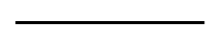
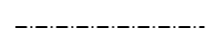


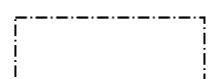
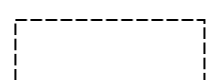
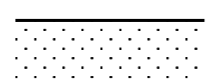
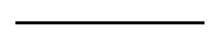
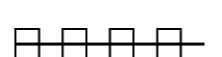
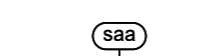
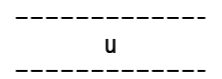
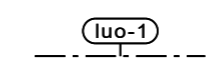




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  AO Erillispientalojen korttelialue.
-  VL Lähivirkistysalue.
-  VL-4 Lähivirkistysalue. Pilaantunut maa-aines tulee puhdistaa tai tehdä vaarattomaksi ennen lähivirkistysalueeksi muuttamista. Alueelle saa sijoittaa puistomuuntamon.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
- 69** Korttelin numero.
- 4** Ohjeellisen tontin numero.
- KATU** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 80** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- lu1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
-  Rakennusala.
-  Ohjeellinen rakennusala.
-  Istutettava alueen osa.
-  Katu.
-  Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- /yk** Yhteiskäyttöalue.
-  Puhdistettava/kunnostettava maa-alue.

-  Ohjeellinen polku.
-  Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella sijaitsee luonnontilainen noro, jonka säilymistä luonnontilaisena ei saa vaarantaa.

Yleiset määräykset:

Tonttijako on ohjeellinen.

LOPEN KUNTA KORTTELIN 69 ASEMAKAAVAN MUUTOS LUONNOS

1:1000

Asemakaavan muutos koskee:
Korttelia 69 sekä siihen liittyviä lähivirkistys ja -liikennealueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
Korttelit 69, 158 ja 159 sekä niihin liittyvät lähivirkistys- ja katualueet.

Laatimisvaiheen kuuleminen ___/___/2022 Ehdotusvaiheen nähtävilläpito ___/___/2022	Tampereella 21.11.2022 Sweco	
Kunnanhallitus ___/___/202_ (\$ _) Kunnanvaltuusto ___/___/202_ (\$ _) Voimaantulo ___/___/202_	Maritta Heinilä Osastopäällikkö Arkkitehti, YKS-506	Maria Kirveslahti Kaavasuunnittelija FM, Ins. (AMK)